



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620142, г.Екатеринбург, ул.Чапаева,7, телефон (8-343) 312-09-49 (доб.718), факс 312-09-55, e-mail: giiinspr@egov66.ru

Утверждено
приказом директора Департамента

Номер дела 29-16-01/70-18 от « 22 » июля 20 19 г.

Экземпляр № 1 № 478-СН

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Екатеринбург « 22 » июля 20 19 г.
(место составления)

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано

*обществу с ограниченной ответственностью "Ривьера-Инвест-Екб", юридический адрес:
620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, дом 79, А, офис 8,
ИНН 6670433184, ОГРН 1169658022280*

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания)

и подтверждает, что объект капитального строительства "**2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 2А, 2Б по ПЗУ) - 2 этап строительства жилого комплекса**", расположенный по адресу: *Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, дом 197*

(наименование и адрес объекта капитального строительства)

основные характеристики объекта капитального строительства:

№	Наименование	Проектное значение	Данные по инвентаризации
1	Количество секций, шт.	2	2
2	Количество этажей, шт.:	17-22, в том числе: 1 подземный	
3	Строительный объем: дом, м ³	78830,57	-
	в том числе подземной части дома (ниже 0.000), м ³	3169,74	-
4	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов с соответствующими коэффициентами), м ²	14897,85	14620,2
5	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м ²	1177,07	1229,8
6	Количество квартир, шт.	285	285

7	Класс энергетической эффективности здания	«Высокий»	-
---	---	-----------	---

Разрешение на строительство:

№ RU 66302000-1015-2018 от 26 февраля 2018 года, выдано: Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, срок действия до 30 ноября 2019 года.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

Заключение государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-2-1-3-0108-17 от 19 октября 2017 года, выдано: обществом с ограниченной ответственностью "Уральское управление строительной экспертизы";

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-2-1-2-0001-18 от 12 января 2018 года, выдано: обществом с ограниченной ответственностью "Уральское управление строительной экспертизы";

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-2-1-2-0023-18 от 06 марта 2018 года, выдано: обществом с ограниченной ответственностью "Уральское управление строительной экспертизы".

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

март 2018 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства

июль 2019 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ

требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

(указывается наименование статьи (пункты) технического регламента (норм и правил) иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 18.07.2019 № 29-16-07/689(А), заявление о выдаче заключения о соответствии построенного объекта капитального строительства вх. от 18.07.2019 № 29-01-82/33230.

(номер, дата акта итоговой проверки и пр.)

главный специалист отдела
строительного надзора за
объектами жилья

(должность)



(подпись)

А.А. Крутиков

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела
санитарно-эпидемиологического
надзора

(должность)



(подпись)

И.В. Антропов

(расшифровка подписи)

главный специалист отдела
пожарного надзора

(должность)



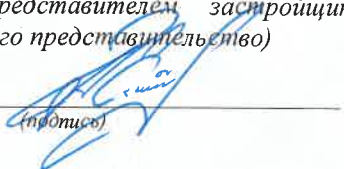
(подпись)

В.А. Пестерев

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил: *по доверенности №1 от 10.07.19г.*

(заполняется представителем застройщика или заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)



(подпись)

А.С. Елисейев

(расшифровка подписи)

(должность)